

**UAB „KĖDAINIŲ VANDENYS“  
METINĖ PRANEŠIMAS  
2016 m.**

## INFORMACIJA APIE BENDROVĘ

<b>Bendrovės pavadinimas</b>	Uždaroji akcinė bendrovė „Kėdainių vandenys“
<b>Bendrovės kodas</b>	161186428
<b>Buveinės adresas</b>	Dotnuvos g. 5, LT-57177 Kėdainiai
<b>Įsteigimo data</b>	UAB “Kėdainių vandenys“ (toliau-bendrovė) buvusi Specialiosios paskirties uždaroji akcinė bendrovė „Kėdainių vandenys“, įsteigta 1991m. rugsėjo 9 dieną, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1991m. birželio 21d. Nutarimu Nr.246 „Dėl valstybinių vandens tiekimo ir kanalizacijos įmonių perdavimo savivaldybėms“. Bendrovės steigėja - Kėdainių rajono savivaldybė.
<b>Bendrovės vadovas</b>	Direktorius Kęstutis Vaitkevičius
<b>Įstatinis kapitalas, akcijos jų pokytis</b>	Bendrovės įstatinį kapitalą sudaro 12.652.845 Eur ir jis padalytas į 4.363.050 vienetų 2,9 Eur nominalios vertės paprastųjų vardinių akcijų. Įstatinis kapitalas 2016 metais nekito. Kėdainių rajono savivaldybei (teises ir pareigas įgyvendina Kėdainių rajono savivaldybės taryba) priklauso 4357516 akcijos (99,87%), 5534 akcijos (0,13%) priklauso 51 fiziniam asmeniui, kurios perėjo reorganizavus UAB “Akademijos komunalinės paslaugas“. 2016 m. akcijų išleista, įsigyta, perleista nebuvo.

## BENDROVĖS VEIKLOS APIBŪDINIMAS

Bendrovės pagrindinė veikla - geriamojo vandens gavyba ir tiekimas, nuotekų nuvedimas ir valymas, lietaus nuotekų nuvedimo tvarkymas, vandens tiekimo ir nuotekų nuvedimo tinklų klojimas ir remontas. Bendrovė tiekia vandenį Kėdainių miestui ir 62 aplinkinių kaimų vartotojams.

Pagrindiniai Bendrovės tikslai:

- užtikrinti vandens tiekimo bei nuotekų tvarkymo ūkio gyvybingumą ir poreikius atitinkančią plėtrą;
- sudaryti sąlygas kuo didesniai fizinių ir juridinių asmenų skaičiui aprūpinti tinkamos kokybės geriamuoju vandeniu;
- teikti kokybiškas nuotekų tvarkymo paslaugas, surinkti ir išvalyti nuotekas pagal gamtos saugos reikalavimus nuotekoms tvarkyti, mažinant neigiamą Bendrovės veiklos poveikį aplinkai;
- siekti pelningos bendrovės veiklos;
- užtikrinti akcininkų bendrovei perduoto turto bei bendrovės veiklos metu sukaupto turto efektyvų panaudojimą.

Aplinkosauginė strategija bendrovėje paremta:

- Lietuvos Respublikos vandens įstatymu.
- Geriamojo vandens įstatymu.
- Higienos normomis HN 24:2003.
- Aplinkosaugos reikalavimais nuotekoms tvarkyti.
- Atliekų tvarkymo įstatymu.

## BENDROVĖS VADOVAS

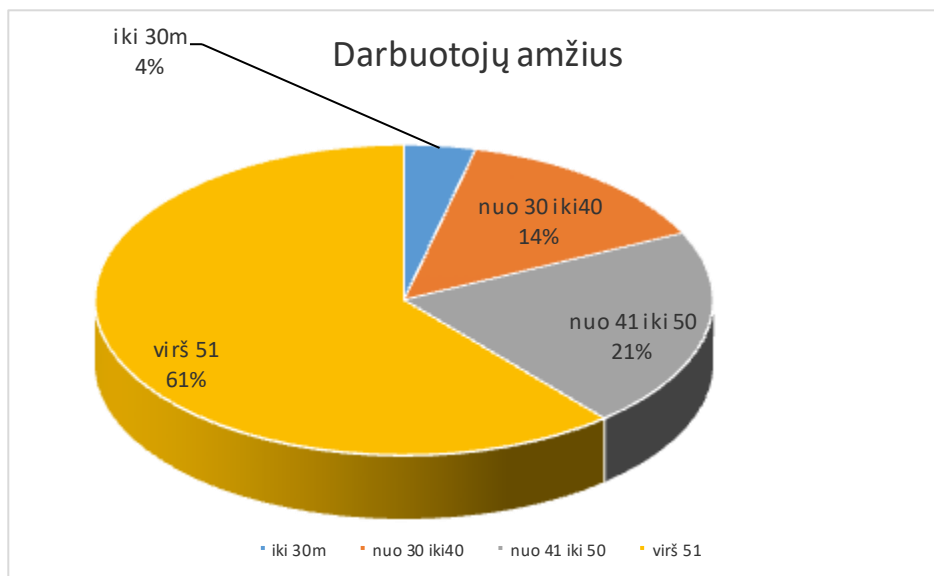
UAB “Kėdainių vandenys” direktorius - Kęstutis Vaitkevičius, kuris bendrovei vadovauja nuo 2008 metų gegužės mėn. Direktorius vadovauja administracijai, organizuojančiai ir vykdančiai bendrovės ūkinę – finansinę veiklą, siekdamas stabilaus ir efektyvaus bendrovės darbo. Direktorius atlyginimą nustato bendrovės valdyba. Priedai prie atlyginimo nenumatyti ir nemokami.

Siekiant pagerinti vidinę įmonės tvarką, įgyvendinti efektyvesnę valdymą bendrovėje 2016 m. įdiegta kokybės valdymo sistema.

## DARBUOTOJAI

2016 m. gruodžio 31 dieną bendrovėje dirbo 134 darbuotojai, iš jų:

- iki 30 metų – 5;
- nuo 31 iki 40 – 19;
- nuo 41 iki 50 – 28;
- virš 51 m - 82.



2016 metais bendrovėje įdarbinti 3 ir atleisti 6 darbuotojai.

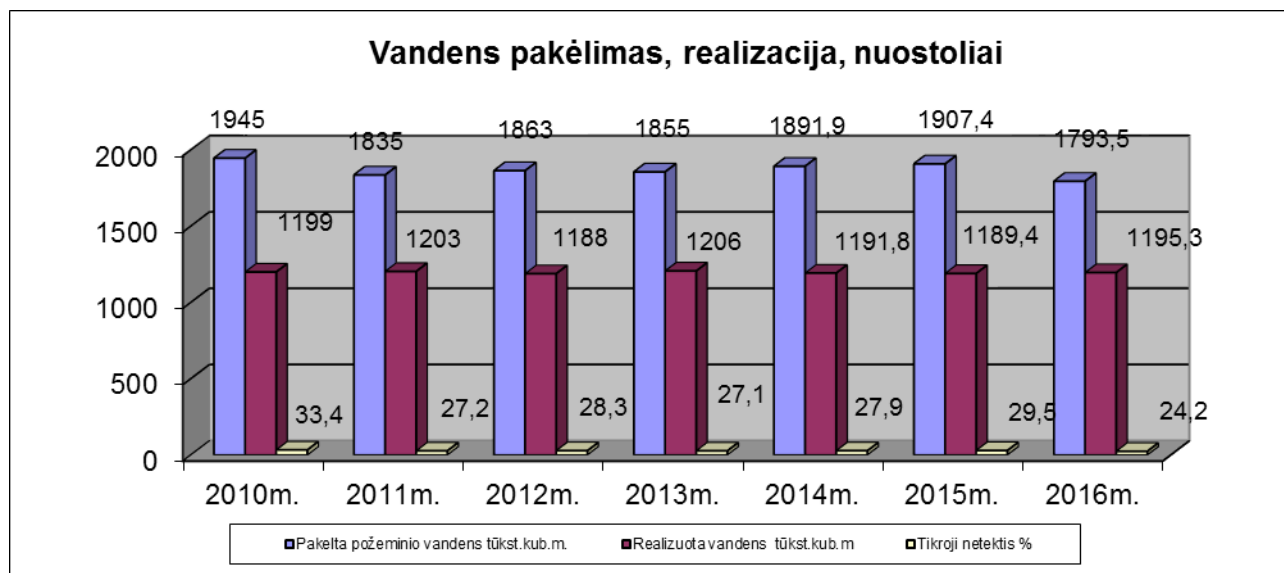
Personalo tobulinimui, mokymui įmonėje skiriamas didelis dėmesys, darbuotojai nuolat dalyvauja mokymo ir kvalifikacijos kėlimo programose, seminaruose. Per 2016 metus mokymuose dalyvavo apie 52% bendrovės dirbančiųjų.

UAB „Kėdainių vandenys“ didelį dėmesį kreipia į valdymo tobulinimą, darbuotojų skaičiaus optimizavimą, darbų intensyvumą, darbo efektyvumą didinimą.

## GERIAMOJO VANDENS TIEKIMAS

### Vandens gavyba

UAB „Kėdainių vandenys“ vandens tiekimo ūkį sudaro 60 vandenviečių iš jų eksploatuojamos 51, nes Babėnų, Daumantų, Paobelio, Vilainių, Pelėdnagių, Sirutiškio, Medekšių, Keleriškių gyvenvietėms vanduo tiekiamas iš Kėdainių miesto vandenvietės, o Juodkaimio gyvenvietei - iš Josvainių vandenvietės.



2016 m. pakelta 1793,5 tūkst. kub. m vandens, realizuota 1195,3 tūkst. kub. m vandens. Lyginant su 2015 m. vandens pakėlimas sumažėjo 113,9 tūkst. kub. m, 5,9 tūkst. kub. m padidėjo realizacija. Vandens išteklių taupymui didelę įtaką turėjo įdiegtos nuotolinio stebėjimo sistemos, leidžiančios efektyviau reaguoti į tinklų trūkumus ir juos šalinti.

UAB „Kėdainių vandenys“ naudoja vandenį savo technologinėms reikmėms: gerinimo stoties filtrų praplovimui (42 tūkst. kub. m), dumblo tiršinimo technologijai (32,7 tūkst. kub. m), bendrovės buitiniams poreikiams (6,1 tūkst. kub. m), tinklų praplovimui (71,3 tūkst. kub. m.), gaisrams gesinti (12 tūkst. kub. m). 2016 m. technologinės reikmėms sunaudota 164,2 tūkst.kub.m. Tai įvertinus, 2016m. tikroji vandens netektis (nuostolis) – 24,2 %. Kėdainių mieste tikroji netektis (vandens nuostolis) – 12,2%.

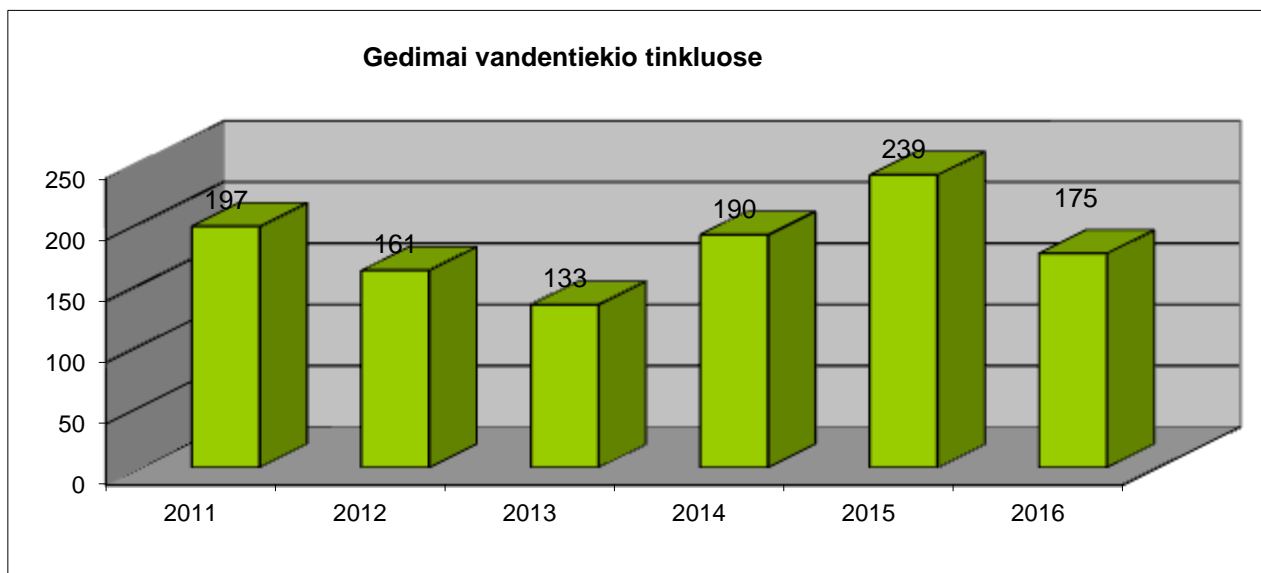
Vandens netektys susidaro dėl pasenusių ir susidėvėjusių vidaus ir išorės vandentiekio tinklų (ypač kaimo vietovėse), dėl skaitiklių poveikio įvairiomis mechaninėmis priemonėmis bei dėl to, kad ne visi gyventojai sąžiningai bei laiku deklaruoja vandens suvartojimą. Didelės vandens netektys patiriamos per lauko vandentiekio tinklų vamzdžių sandūrų vietose esančius nesandarumus.

## Vandentiekio tinklai

Šiuo metu UAB „Kėdainių vandenys“ eksploatuoja 351,3 km vandentiekio tinklų. Prie vandentiekio tinklų prijungti 153 hidrantai. Vandens tiekimo paslauga naudojasi 36926 gyventojai (72,5% aptarnaujamoje teritorijoje gyvenančių gyventojų).

Didžioji vandentiekio tinklų dalis paklota, kai vandens poreikis buvo daugiau kaip du kartus didesnis negu šiuo metu. Dalis esamų vamzdynų diametrų yra per dideli ir tai įtakoja vandens netektis tinkluose, todėl būtų tikslinga atlikti jų renovaciją. Renovacija reikalinga ir dėl nekokybiškų vamzdžių, kurie pagaminti iš prasto ketaus ar plieno. Šios medžiagos neatsparios vandens ir aplinkos poveikiams, reikalauja didelių eksploataavimo kaštų.

2016 m. vandentiekio tinkluose įvyko 175 gedimai. Iš jų 125 kaimuose (71,4%), 50 mieste. 97 avarijos su kasimo darbais. Didžiausia dalis avarijų kaimuose. Senieji vamzdžiai pakloti neparuošus pagrindo, tai sąlygoja vamzdynų trūkimus, dalis vamzdynų plieniniai, kurie veikiami išorinių veiksnių paprasčiausiai surūdijo, ketinių vamzdžių sandūros užpildytos virve, kuri laikui bėgant supuvo, plastmasiniai vamzdynai sujungti metaliniais trišakiais ir movomis, kurie surūdijo- tai pagrindinės avarijų priežastys.



## Vandens kokybė

Geriamas vanduo privalo būti saugus ir sveikas naudoti, todėl jis kontroliuojamas Nacionaliniame maisto ir veterinarijos rizikos vertinimo institute pagal nuolatinės ir periodinės priežiūros programą. 2016 m. atlikta 1379 vnt. cheminių geriamojo vandens tyrimų ir 468 vnt. mikrobiologinių tyrimų. Kėdainių, Dotnuvos, Josvainių, Labūnavos, Lančiūnavos vandenvietėse yra vykdomas požeminio vandens monitoringas pagal 2010-2014 metų programą. Monitoringą vykdo UAB „Vilniaus hidrologija“.

UAB „Kėdainių vandenys“ šiuo metu eksploatuoja 39 vandens gerinimo stotis. 2016 m. nugeležinimo stotyse išvalyta 1763,9 tūkst. kub. m. geriamojo vandens, tai sudaro 98,3 % viso pakelto vandens.

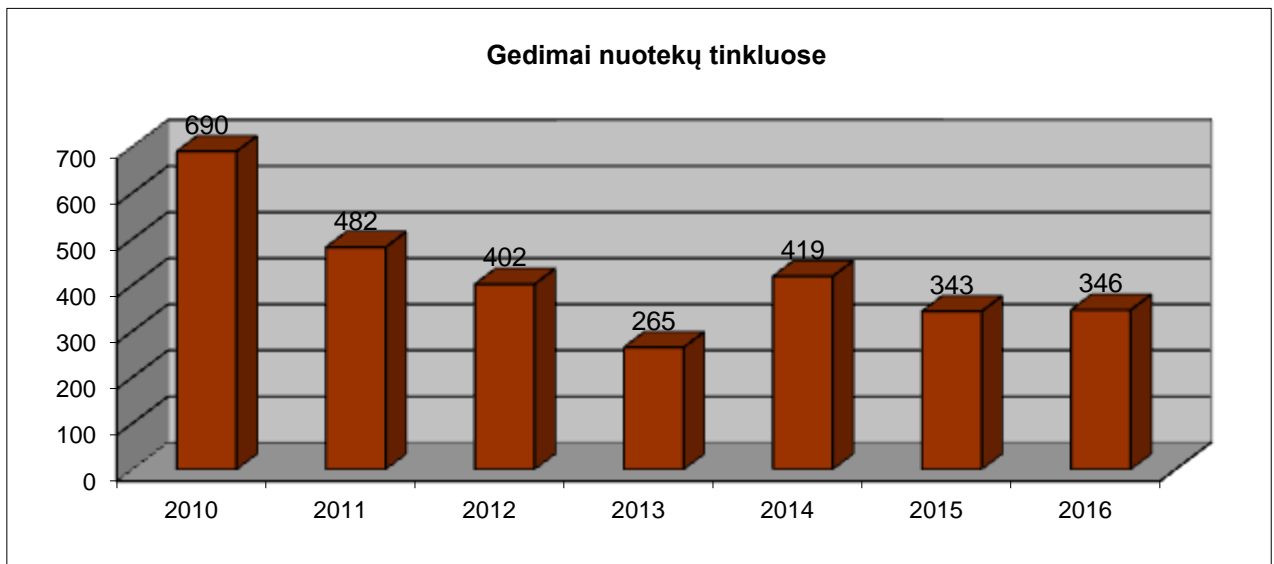
## NUOTEKŲ SURINKIMAS IR VALYMAS

### Nuotekų surinkimas

Kėdainių rajone bendrovė eksploatuoja 254,8 km nuotekų tinklų, tame skaičiuje - 35 km spaudiminių nuotekų tinklų, kuriais nuotekos nuvedamos į nuotekų valyklą, bei 111 nuotekų siurblių, kuriomis nuotekos pakeliamos vidutiniškai į 40,0 m aukštį. 50 nuotekų perpumpavimo siurblių nuotekos pumpuojamos į miesto valymo įrenginius. 61 nuotekų siurblinė yra kaimuose.

Nuotekų tvarkymo paslauga naudojasi 33068 gyventojai (65% visų aptarnaujamoje teritorijoje gyvenančių gyventojų).

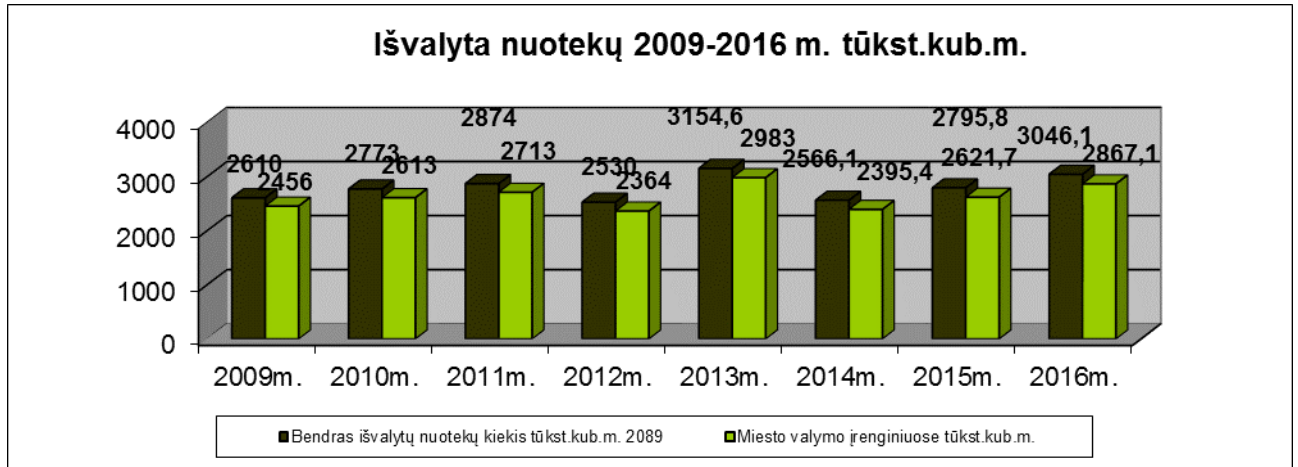
Kaip ir vandentiekio tinklai nuotekų tinklai pakloti tuo metu, kai nuotekų kiekiai buvo žymiai didesni. Dabar dalies vamzdžių skersmenys neatitinka šiandieninių nuotekų kiekių. Esant mažiems nuotekų kiekiams ir dideliems vamzdžių skersmenims, mažėja nuotekų greitis, tinkluose kaupiasi sąnašos bei nuosėdos ir tai sąlygoja tinklų užsikimšimus. Todėl reikalingas papildomas valymas ir dažnesnė profilaktika. Ataskaitiniais metais nuotekų tinkluose įvyko 346 avarijos (didžioji dalis jų - užsikimšimai).



Anksčiau paklotų nuotekų tinklų kokybė, kaip ir vandentiekio tinklų, nėra patenkinama. Dauguma vamzdžių yra keramikiniai ar gelžbetoniniai, kurie greitai lūžta nėra visiškai sandarūs. Dėl vamzdžių įlūžimų, įtrūkimų, nelanksčių sandūrų, vamzdiniai užsikemša, vyksta gruntinio vandens ir nuotekų infiltracija ir eksfiltracija. Infiltracija padidina nuotekų, perpumpuojamų ir paduodamų į valymo įrenginius kiekį, o tuo pačiu ir eksploatacines išlaidas. Pastebėtos tendencijos, kad infiltracija priklauso ir didėja nuo kritulių kiekio ypač liūčių metu, tuomet lietaus vanduo patenka į nuotekų tinklus, per gatvėse ar kitose vietose įrengtų nuotekų šulinių liukus. 2016 m. nuotekų infiltracija sudarė 52,5%, t. y. į nuotekų valyklą pateko 2,1 karto daugiau nuotekų nei buvo surinkta iš vartotojų ir abonentų.

## Nuotekų valymas ir nuotekų valymo kokybė

Bendrovė eksploatuoja 32 nuotekų valymo įrenginius, kuriuose 2016 m. išvalyta 3046,1 tūkst. kub. m nuotekų iš jų: 94 % t. y. 2867,1 tūkst. kub. m. Kėdainių miesto valymo įrenginiuose.



2016 m. nuotekų apvalymo efektas pagal BDS<sub>7</sub> sudaro 97,9%, suspenduotas medžiagas – 96.9%, bendrą fosforą – 91.25%, bendrą azotą -78%, riebalus – 98.5% .

Nuotekų laboratorija kontroliuoja miesto valymo įrenginių darbą: paduodamų nuotekų į valymo įrenginius užterštumą, išvalytų nuotekų užterštumą, kaimų valymo įrenginių darbą, lietaus nuotekų užterštumą, dumblo apdorojimo įrenginių darbą, Nevėžio upės būklę prieš miesto VĮ išleidėją ir po išleidėjo. Atliekamos 18 rūšių analizės. Per 2016 m. atlikti 8991 nuotekų tyrimai.

## Dumblo tvarkymas

Valant nuotekas, susidaro nemažai nuosėdų – skystojo dumblo, kuriame yra ne tik daug naudingųjų augalams maisto medžiagų, bet ir ekologiniu požiūriu kenksmingų teršalų. Sprendžiant dumblo tvarkymo problemą, Kėdainių miesto nuotekų valykloje buvo pastatyti ir 2014 m. pradėti eksploatuoti Kėdainių dumblo apdorojimo įrenginiai, kuriuose sukurti pajėgumai Kėdainių miesto bei Josvainių ir Akademijos nuotekų valyklose susidariusiam dumblui tvarkyti.

Iki 2014 m. dumblas buvo sausinamas filtpresais ir vežamas į dumblo kaupimo-sandėliavimo aikšteles. Nuo 2014 m. pradėjus eksploatuoti naujus dumblo apdorojimo įrenginius dumblas yra pūdomas, po to sausinamas centrifugomis ir džiovinamas dumblo džiovinimo įrenginyje iki 96% sausumo. Išdžiovintas dumblas kraunamas į maišus ir sandėliuojamas dumblo sandėlyje. Per 2016 metus susandėliuota apie 638 tonų dumblo granulių.

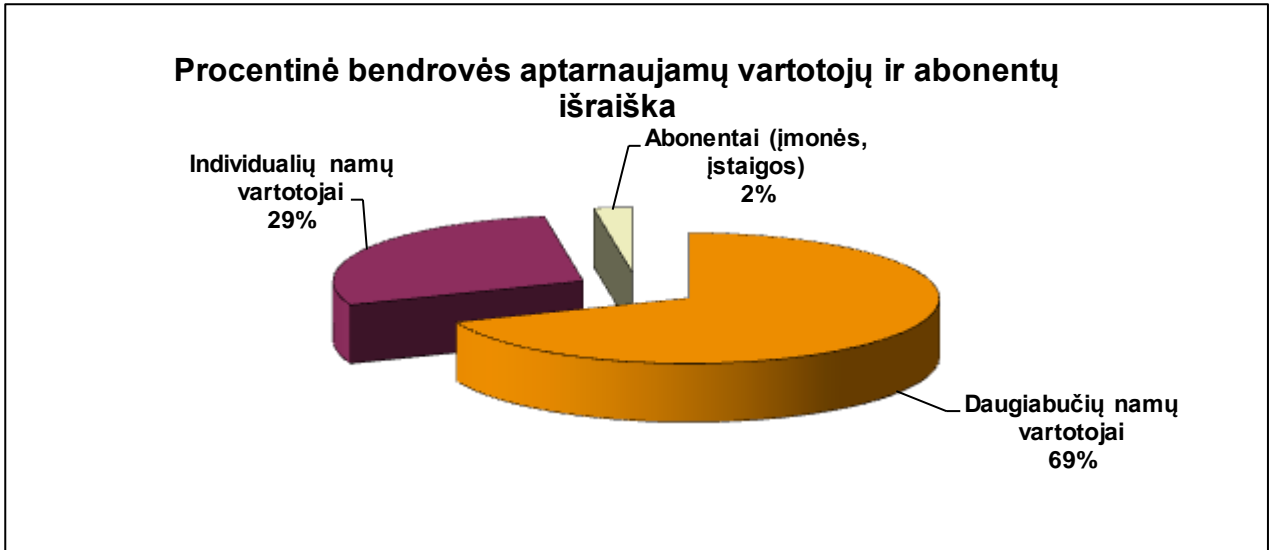
Pūdant dumblą išgaunamos biodujos, o iš jų gaminama elektros ir šilumos energija. Apdorojant (pūdant) dumblą per 2016 m. išgauta 198 tūkst. m<sup>3</sup> biodujų, pagaminta 475,9 MWh šilumos, 382,6 tūkst. kwh elektros energijos. Dumblo apdorojimui 2016 m. suvartota 542,7 tūkst. kwh elektros energijos.

## PARDAVIMAI

### Vartotojai ir abonentai

2016 m. UAB „Kėdainių vandenys“ aptarnavo 18934 vartotojus ir abonentus, iš jų:

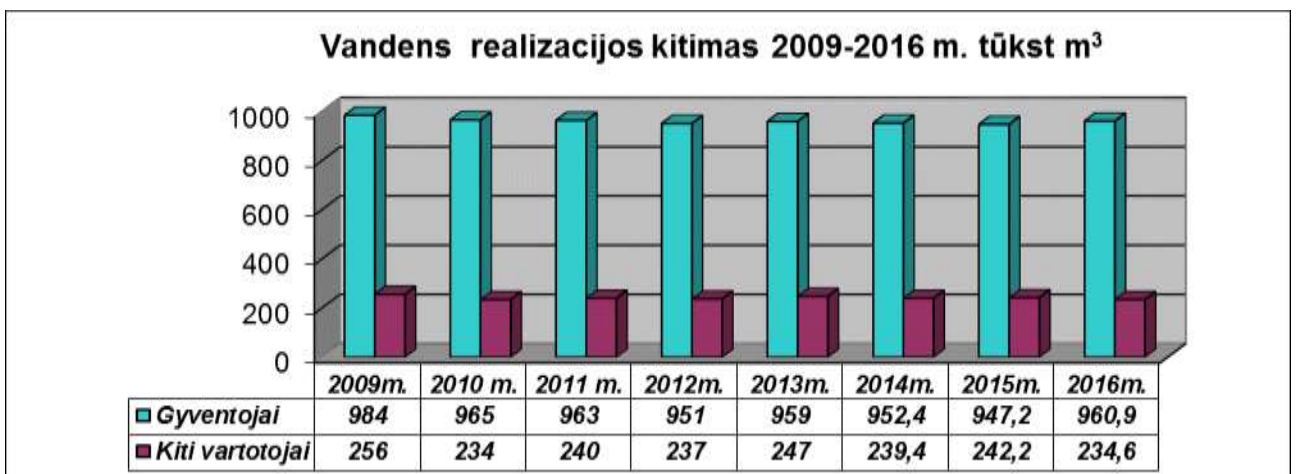
- 13062 - daugiabučių namų vartotojai,
- 5401 - individualių namų vartotojai,
- 471 - abonentai ( pramonės įmonės, įmonės ir organizacijos ir t.t).



### Vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo paslaugų vartojimas

2016 m. palyginti su 2015 m. vandens realizacija kito nežymiai – padidėjo 5,9 tūkst.m<sup>3</sup> arba 0,5 %, iš jų 13,7 tūkst. m<sup>3</sup> daugiau suvartojo rajono gyventojai ir 7,6 tūkst. m<sup>3</sup> mažiau suvartojo kiti vartotojai: įmonės, įstaigos, biudžetinės įstaigos.

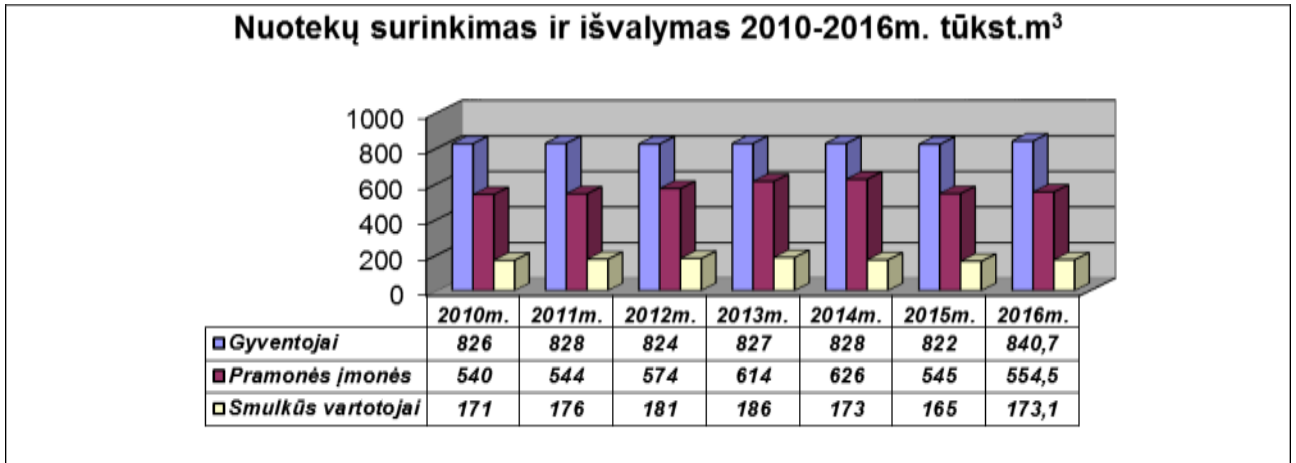
Lentelėje pateikiamas vandens suvartojimo kitimas pagal atskiras vartotojų grupes.



Nuotekų realizacijos kiekis, lyginant su 2015 m., padidėjo 36 tūkst. kub. m.: realizuota 1568 tūkst. m<sup>3</sup> nuotekų, 18 tūkst. kub. m. gauta daugiau iš gyventojų, 9 tūkst. kub. m. iš pramonės įmonių ir 8,1 tūkst. kub. m. iš smulkių įmonių ir įstaigų.



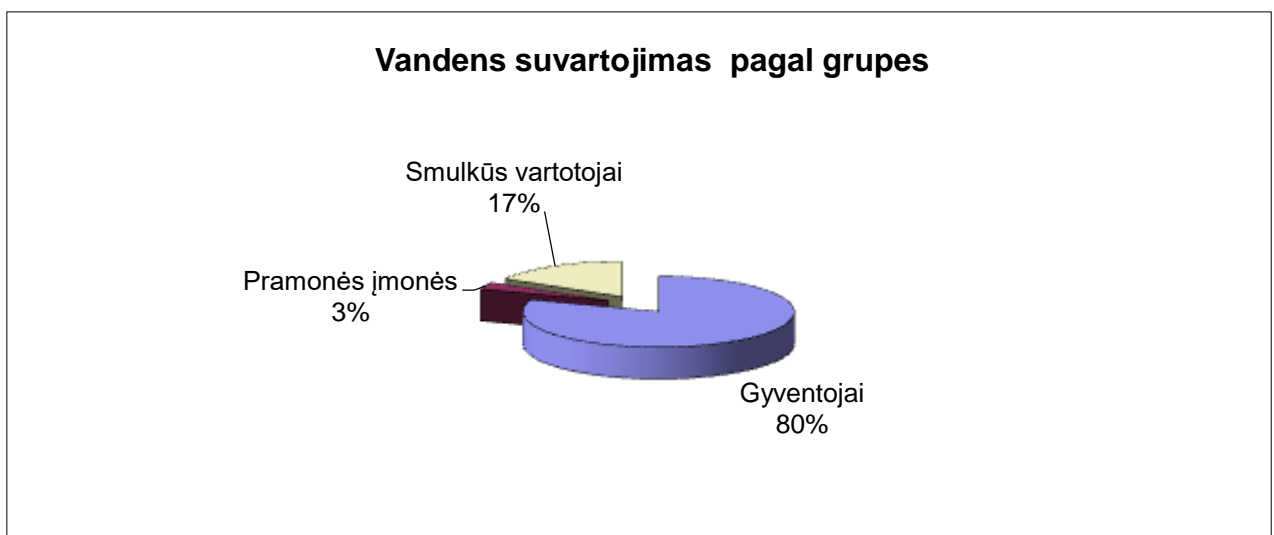
Lentelėje pateikiama nuotekų realizacija pagal atskiras vartotojų grupes.



### Vandens vartotojų struktūra

Bendrovės paslaugų vartotojai ir abonentai suskirstyti į pagrindines tris grupes: gyventojai, smulkūs vartotojai ir pramonės įmonės (žr. paveikslė po tekstu). Vertinant pardavimus šiuose sektoriuose 2016 m., kaip ir 2015 m., didžiausi vandens vartotojai buvo gyventojai, jų vandens suvartojimas (įskaitant šalto vandens skirto karšto vandens ruošimui, kuris parduodamas AB „Panevėžio energija“) sudarė 80% viso parduodamo vandens kiekio, kitų vartotojų – apie 20% (iš jų pramonės įmonės 3%). Nedidelį pramonės įmonių suvartojamą vandens kiekį lemia tai, kad beveik visos pramonės įmonės turi savo gręžinius ir UAB „Kėdainių vandenys“ teikiamomis vandens tiekimo paslaugomis nesinaudoja.

Per 2016 m. vienas bendrovės aptarnaujamos teritorijos gyventojas vidutiniškai sunaudojo apie 71,3 l/dieną geriamojo vandens (įvertinus daugiabučių namų gyventojams parduotą šaltą vandenį skirtą karšto vandens paruošimui).



Kaip ir vandens suvartojime, skirstant nuotekų gavimą pagal grupes, daugiausiai nuotekų gaunama iš gyventojų (54%), 35% iš pramonės įmonių ir 11% iš smulkių vartotojų (žr. paveikslė po tekstu). Smulkūs vartotojai - tai mokyklos, vaikų darželiai, kirpyklos, parduotuvės, stomatologiniai

kabinetai, vaistinės ir kitos panašią veiklą vykdančios įstaigos. Didžiausią gamybinių nuotekų dalį sudaro nuotekos iš cukraus fabriko.



### Geriamojo vandens apskaitos prietaisų keitimas

2016 m. naujai įrengta 295 vnt. vandens skaitiklių (44 daugiabučiuose, 241 privatiniams, 10 įmonėms). Šiuo metu 403 vartotojai ir abonentai skaitiklių neturi. Iš jų: 217 daugiabučių namų vartotojai (136 bendrabučių tipo butuose), 150 individualių namų vartotojai. Šiems vartotojams ir abonentams vanduo skaičiuojamas pagal normas. 2013 m. pradėti statyti daugiabučių namų įvadiniai vandens skaitikliai, per 2013 – 2016 m. laikotarpį įrengti 443 vnt., liko įrengti 29 vnt.

2016 m. bendrovė pakeitė ir metrologiškai patikrino 3231 skaitiklį, įrengtą butuose, individualiuose namuose bei įmonėse.

### Paslaugų kainos

Bendrovės teikiamų paslaugų tarifus derina Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija, remdamasi bendrovės pateiktais skaičiavimais. Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos suderintų kainų pagrindu savivaldybės taryba priimtu sprendimu nustato kainas. Nuo 2013 metų balandžio 1d. bendrovė taiko Kėdainių rajono savivaldybės tarybos 2013-02-22 sprendimu Nr. TS-7 patvirtintas šalto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainas. 2014 m. rugsėjo 26d. Nr. TS-167 nutarimu Kėdainių rajono savivaldybės taryba patvirtino kainas eurais.

#### Šalto vandens tiekimo kainos

Paslaugų gavėjo kategorija	Kaina Eur/m <sup>3</sup>	Kaina su PVM Eur/m <sup>3</sup>
Vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas bute	0,79	0,96
Vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas individualiame name	0,72	0,87
Abonentams (įmonėms, įstaigoms, organizacijoms)	0,8	0,97
Abonentams, perkantiems vandenį patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti, ir vartotojų grupei, atsiskaitančiai pagal daugiabučio namo įvado skaitiklio rodmenis	0,72	0,87

## Nuotekų tvarkymo kainos

Paslaugų gavėjo kategorija	Kaina Eur/m <sup>3</sup>	Kaina su PVM
Vartotojams, kuriems nuotekos apskaitomas bute	1,28	1,55
Vartotojams, kuriems nuotekos apskaitomas individualiame name	1,16	1,40
Abonentams (įmonėms, įstaigoms, organizacijoms)	1,15	1,39
Abonentams, perkantiems vandenį patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti, ir vartotojų grupei, atsiskaitančiai pagal daugiabučio namo įvado skaitiklio rodmenis	1,15	1,39

## Pardavimo kaina

Vartotojų grupė	Kaina butui (namui)/ mėn.	Kaina su PVM
Vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas daugiabučio namo bute (Eur/butui per mėnesį)	1,17	1,42
<i>Iš to skaičiaus, kai apskaitos prietaisas ne vandens tiekėjo (Eur/butui per mėnesį)</i>	0,78	0,94
Vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas daugiabučio namo įvade (Eur/namui per mėnesį)	4,46	5,4
Vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas individualaus namo įvade (Eur/namui per mėnesį)	0,83	1
<i>Iš to skaičiaus, kai apskaitos prietaisas ne vandens tiekėjo (Eur/namui per mėnesį)</i>	0,61	0,74
Abonentams (Eur/apskaitos prietaisui) mėnesio kaina diferencijuojama pagal skaitiklių diametrus		
Diam.15 mm	0,78	0,94
Diam,25 mm	5,02	6,07
Diam.32 mm	5,75	6,96
Diam.50 mm	15,67	18,96
Diam.100 mm	19,71	23,85
Nuotekų surinkimas mob. transporto priemonėmis Eur/m <sup>3</sup>	5,91	7,15

Pardavimo kaina individualių namų vartotojams nustatyta apskaitos prietaisui. Jei vartotojas turi kelis įvadinius skaitiklius, jis privalo mokėti tiek pardavimo kainų, kiek turi skaitiklių.

2016 m. lapkričio 11 d. Valstybinei kainų ir energetikos kontrolės komisijai UAB „Kėdainių vandenys“ pateikė bazinių kainų projektą.

## FINANSINIAI VEIKLOS RODIKLIAI

### Pajamos:

Bendrovė 2016 metais iš viso uždirbo 3158,1 tūkst. Eur pajamų:

• pajamos už vandens tiekimą	909,9 tūkst. eurų;
• pajamos už nuotekų tvarkymą	1811,9 tūkst. eurų;
• nuotekų surinkimas asenizacinėmis mašinomis	4,2 tūkst. eurų;
• pajamos už apskaitos prietaisų priežiūrą ir vandens apskaitą	283,5 tūkst. eurų;
• pajamos už lietaus nuotekų nuvedimą	107,1 tūkst. eurų;
• kitos veiklos pajamos	36,9 tūkst. eurų;
• finansinės veiklos pajamos	4,6 tūkst. eurų.

Didžiausią dalį pajamų (98,6 %) bendrovė uždirbo iš pagrindinės veiklos (vandens tiekimu, nuotekų tvarkymu, paviršinio vandens tvarkymo bei pardavimo administravimo paslaugų), 1,3% pajamų gauta iš kitos veiklos: mechanizmų nuomos, nuotekų laboratorijos teikiamų paslaugų, ilgalaikio turto perleidimo bei kitų vandens tiekimu ir nuotekų tvarkymo padalinių teikiamų paslaugų.

Lyginant su 2015 m. bendrovės pajamos sumažėjo 133 tūkst. Eur 2016 m. daugiau pajamų gauta iš pagrindinės veiklos (89,2 tūkst. Eur), kai tuo tarpu iš kitos veiklos pajamų gauta 222,2 tūkst. Eur mažiau, nes 2016 m. nebuvo vykdomos statybos.

### **Sąnaudos:**

Bendrovės visos patiriamos sąnaudos, palyginus su 2015 m., sumažėjo 9,1% (312.1) ir sudarė 3113,9 tūkst. Eur. Sąnaudų sumažėjimą lėmė pagrindinės ir kitos veiklos sąnaudų sumažėjimas: pagrindinėje veikloje sąnaudos sumažėjo 11,2 tūkst. Eur, nes sumokėta mažiau mokesčių už taršą, kitos veiklos sąnaudos sumažėjo 268,9 tūkst. Eurų (2016 m. nebuvo vykdomos tinklų statybos). Finansinės investicinės veiklos sąnaudų sumažėjimą lėmė gražinta ilgalaikė paskola, nuo kurios buvo skaičiuojamos palūkanos.

### **Veiklos rezultatai:**

2016 m. bendras veiklos rezultatas – 41,2 tūkst. Eur. pelnas. Pagrindinės veiklos pelnas sudarė 5,8 tūkst. Eur, kitos veiklos 35,2 tūkst. Eur, finansinės - investicinės veiklos 3,3 tūkst. Eur. Pelno mokesčio sąnaudos 3,1 tūkst. Eur.

### **VARTOTOJŲ ĮSISKOLINIMAI**

2016 metais už suteiktas paslaugas bendra bendrovei sumažėjo 2,4 %, nuo 768,6 tūkst. Eur (2016-01-01) iki 750,5 tūkst. Eur (2016-12-31).

Kėdainių miesto daugiabučių namų gyventojų bendra skola palyginus su 2015 m. padidėjo 1,9 tūkst. Eur ir 2016 m. pabaigoje sudarė 255,3 tūkst. Eur. Kaimų gyventojų įsiskolinimas sumažėjo 4,7 tūkst. Eur. Įmonių skolos sumažėjo 9.6 tūkst. Eur ir 2016-12-31 sudarė – 334,1 tūkst. Eur. Iš įmonių didžiausi skolininkai už bendrovės teikiamas paslaugas:

• UAB „Kėdainių butai“	143,3 tūkst. Eur (skola sena, bendrovė veikianti);
• AB „Panevėžio energija	43,6 tūkst. Eur (už einamąjį mėn.);
• AB „Nordic Sugar Kėdainiai	57,8 tūkst. Eur (skola už einamąjį mėn.);
• ŽŪAB „Krekenavos mėsa“	14,1 tūkst. Eur (skola už einamąjį mėn.);
• VšĮ Kėdainių ligoninė	16,0 tūkst. Eur.

Sprendžiant šias problemas, UAB „Kėdainių vandenys“ realizacijos skyriaus kontrolieriai - apeiviai, pagal jiems paskirtus grafikus tikrina vartotojus ir abonentus. Siekiama, kad kontrolierius per metus patikrintų visus, jam priskirtus kontroliuoti, abonentus.

Išieškant skolas bendrovė derina ikiteisminio, teismo ir poteisminio skolų išieškojimo administravimo būdus.

Inicijuojant ikiteisminį skolos išieškojimo procesą siekiama, kad skolininkas prievolę įvykdytų gera valia. Proceso metu renkama informacija apie skolininką, bandoma tiesiogiai bendrauti su juo. Bendrovės kontrolieriai apeiviai tikrina vartotojus ir abonentus, asmeniškai jiems teikiami išpėjimai, priminimai dėl skolos sumokėjimo. Paštu siunčiamos Pretenzijos dėl skolos sumokėjimo, per 2016 metus išsiųstos 233 Pretenzijos dėl 102677,16 € skolos. Per nustatytą terminą geranoriškai apmokėta 23582,24 €.

Vartotojams, neturintiems galimybės per nustatytą terminą sumokėti visos skolos, sumos siūloma sudaryti skolos mokėjimo grafiką dalimis. Per 2016 metus sudarytos 92 Skolos gražinimo už šalto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas sutartys, kurių objektas – 38491,24 €. Iki visiško atsiskaitymo yra prižiūrimas šių įsipareigojimų vykdymas.

Abonentui neapmokėjus skolos ikiteisminiame procese, bendrovė paruošia ir pateikia teismui pareiškimą arba ieškinį dėl skolos priteisimo, administruojami iš teismo gaunami dokumentai, fiksuojami ir sekami teismo įsakymų ir (ar) sprendimų įsigaliojimo terminai, atsiimami teismo išduoti vykdomieji dokumentai. Per 2016 metus Kėdainių rajono apylinkės teismas visiškai tenkino 105 bendrovės pareiškimus/ieškinius dėl 45332,39 € skolos. Teismo proceso metu iškart apmokėti 22 pareiškimai/ieškiniai, t.y. 4088,11 €.

Teismo išduoti vykdomieji dokumentai pateikiami teritorijos antstoliui priverstiniam skolų išieškojimui. Per 2016 metus antstoliai išieškojo 18541,10 € skolos.

2016 metais bendrovė pradėjo bendradarbiauti su skolų išieškojimo įmone UAB „Gelvora“.

## **ISISKOLINIMAI TIEKĖJAMS**

UAB „Kėdainių vandenys“ tiekėjams 2016 12 31 yra skolinga 123,5 tūkst. Eur. Skolą sudaro neapmokėtos gruodžio mėn. sąskaitos, didžiausios iš jų šiems tiekėjams:

•UAB „Energijos tiekimas“	17,4 tūkst. Eur;
•UAB „Energijos skirstymo operatorius“	20,6 tūkst. Eur;
•S. Savicko įmonė	8,0 tūkst. Eur;
•UAB „Lietuvos dujų tiekimas“	3,6 tūkst. Eur;
•UAB „Ecoranga Group“	12,2 tūkst. Eur;
•UAB „Ekotakas“	6,2 tūkst. Eur;
•UAB „Ekologiniai projektai“	6,8 tūkst. Eur
•UAB „APVG“	25,0 tūkst. Eur.

## **PROBLEMAS IR JŲ SPRENDIMO BŪDAI**

Viena iš problemų – dideli vandens nuostoliai. Siekiant mažinti vandens nuostolius, būtina atlikti daugumos vandens tiekimo tinklų renovacijos darbus, tęsti uždarnosios armatūros keitimo darbus, pastatų remonto ir atnaujinimo darbus, tęsti vandentiekio ūkio valdymo automatizavimo darbus, kas leistų ateityje dalinai sumažinti darbo sąnaudas.

Kita problema - gyventojų nenoras jungtis prie naujai nutiestų vandentiekio ir nuotekų tinklų. Investicijos buvo ir bus daromos tam, kad kuo daugiau gyventojų gautų švarų, sveiką, centralizuotai tiekiamą geriamąjį vandenį, būtų prijungti prie tinklų, tačiau daugelis gyventojų, argumentuodami lėšų trūkumu, baimindamiesi, kad už vandenį ir tvarkomas nuotekas reikės mokėti, nesutinka jungtis.

## **INVESTICIJOS**

### **Bendrovės dalyvavimas projektuose ir programose**

2016 m. bendrovė savo lėšomis rekonstravo ir įrengė vandentiekio ir nuotekų tinklų už 129,04 tūkst. Eur: rekonstruota 1317 m vandentiekio, bei 71 m nuotekų tinklų, naujai paklota 747 m vandentiekio ir 163 m nuotekų tinklų, sutvarkyti tinklai esantys Budvyčio, Kosmonautų, Mickevičiaus, Radvilų, Didžiosios Rinkos gatvėse Kėdainių mieste bei Josvainių, Labūnavos, Truskavos, Vainikų, Akademijos kaimuose.

2016 m. buvo rekonstruoti valymo įrenginiai Sirutiškyje - 62,46 tūkst. Eur.

Už 118,1 tūkst. Eur buvo įsigyta kitų pagrindinių priemonių padedančių užtikrinti nepertraukiamą įmonės veiklą (siurbliai, orapūtės, transportas, gamybinis ūkinis inventorių ir kt.) UAB „Kėdainių vandenys“ laimėjo konkursą ir pradėjo investicinius projektus pagal 2014-2020 m. Europos sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto priemonės Nr.05.1.1-APVA-R-007 „Paviršinių nuotekų tvarkymas“ ir Nr.05.3.2-APVA-R-014 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“.

### **Vandentiekio ir buitinių nuotekų infrastruktūros rekonstrukcija ir plėtra Šėtos miestelyje, Kunionių kaime bei Kėdainių mieste (projektas Nr. Nr.05.3.2-APVA-R-014)**

Projekto įgyvendinimo metu bus siekiama patenkinti Šėtos miestelio, Kunionių kaimo ir Kėdainių miesto gyventojų, įmonių ir įstaigų poreikius - sudaryti palankias sąlygas didinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą, gerinti jų kokybę ir siekti apsaugoti aplinką nuo išleidžiamų nuotekų žalingo poveikio.

Projekto tikslinė grupė – Kėdainių miesto ir Kėdainių rajono Šėtos bei Kunionių gyvenviečių gyventojai, įmonės ir įstaigos.

Numatoma, kad rekonstruotais bei naujai paklotais vandentiekio ir nuotekų tinklais naudosis:

- Kėdainių rajono Šėtos gyvenvietėje 258 būstai, prisijungę prie vandentiekio tinklų ( $258 \times 2,0 = 516$  gyventojų) ir 294 būstai, prisijungę prie nuotekų tinklų ( $294 \times 2,0 = 588$  gyventojai);
- Kėdainių rajono Kunionių gyvenvietėje 78 būstai, prisijungę prie vandentiekio tinklų ( $78 \times 2,0 = 156$  gyventojai) ir 78 būstai, prisijungę prie nuotekų tinklų ( $78 \times 2,0 = 156$  gyventojai).

Preliminariu vertinimu Šėtoje planuojama pakloti 6,83 km naujų vandentiekio tinklų, 12,71 km naujų nuotekų tinklų, rekonstruoti 2,93 km esamų vandentiekio tinklų. Kunionių gyvenvietėje planuojama pakloti 4,42 km naujų vandentiekio tinklų, 4,67 km naujų nuotekų tinklų, rekonstruoti nuotekų valymo įrenginius. Kėdainių mieste planuojama rekonstruoti 2,46 km esamų vandentiekio ir 2,23 km nuotekų tinklų.

Igyvendinus Investicinį projektą, bus patenkinti Kėdainių miesto ir Kėdainių rajono Šėtos bei Kunionių gyvenviečių gyventojų, įmonių ir įstaigų poreikiai gauti centralizuotai tiekiamą geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas, atitinkančias įstatymuose ir kituose teisės aktuose nustatytus sveikatos apsaugos, aplinkos apsaugos ir paslaugų kokybės reikalavimus bei, kad būtų sudarytos palankios sąlygos kuo didesniai gyventojų ir kitų potencialių vartotojų skaičiui ateityje, optimaliomis sąlygomis ir kainomis, gauti viešai tiekiamą geriamąjį vandenį ir teikiamas nuotekų tvarkymo paslaugas.

### **Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tinklų rekonstrukcija ir plėtra (projektas Nr.05.1.1-APVA-R-007)**

Šis, UAB „Kėdainių vandenys“ pradėtas įgyvendinti projektas, užtikrins socialinę atsakomybę aplinkosaugai, vartotojams bei visuomenei. Projekto įgyvendinimas derins tarpusavyje ekonomikos, socialinės plėtros, aplinkos apsaugos ir regionų vystymosi aspektus. Projektas bus įgyvendinamas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais, Kėdainių rajono teisės aktais bei tarptautiniais reikalavimais.

Esamą Bendrovės paviršinių nuotekų tinklų sistemą reikia atnaujinti, išplėsti bei inventorizuoti, taip užtikrinant sistemos efektyvumą ir prisitaikymą prie klimato kaitos.

Projekto pareiškėjas – UAB „Kėdainių vandenys“ (bendrovė, į kurios veiklą įeina ir lietaus nuotakyno priežiūros darbai), partneris – Kėdainių rajono savivaldybė, vieta – Kėdainių miestas, tikslinė grupė – Kėdainių miesto gyventojai, svečiai, įmonės ir įstaigos.

Igyvendinus projektą bus sumažinta užtvindymo paviršinėmis nuotekomis rizika, pagerinta miesto infrastruktūra tankiai apgyvendintose teritorijose, pagerinta žmonių sveikata bei visuomenės gerovė. Projektas suteiks galimybę modernizuoti ir plėtoti paviršinių nuotekų tinklus.

Projekto veiklos yra šios:

- paviršinių nuotekų surinkimo tinklų projektavimas ir statyba bei rekonstrukcija Kėdainių mieste;
- miesto paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos inventorizacija.

Igyvendinant investicinį projektą bus perkama hidrodinaminė mašina, reikalinga tinklų eksploatacijai, nuotekų tinklų ir šulinių valymui.

Gatvės ir jų prieigos, kuriose planuojami nauji tinklai: J. Biliūno, Vasaros skv., S. Jaugelio-Telegos, Lauko, Klonio, Svirskio, Strazdelio, Daržų, Derliaus, Janušavos g., J. Basanavičiaus. Rekonstruojami tinklai: Palangos, Liepų al., J. Žemaitės, Tulpių, P. Lukšio, S. Jaugelio-Telegos, Sodų, Respublikos, J. Basanavičiaus.

### **BENDROVĖS PLANAI IR PROGNOZĖS**

UAB „Kėdainių vandenys“ išgauna pakankamai ir geros kokybės požeminio vandens, pakankamai išvystyta centralizuotam vandens tiekimui ir nuotekų tvarkymui reikalinga infrastruktūra, plėtrai palankūs teritorijų planavimo principai.

Rizikos faktoriai:

- Geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų augimas dėl ES reikalavimų įgyvendinimo;
- Vandens ūkis išsidėstęs per visą rajoną, todėl paslaugų savikaina kaimuose žymiai didesnė už miesto, sunku užtikrinti paslaugų kokybę bei vykdyti plėtrą;

- Nevykdant renovacijos ir išplėtimo centralizuoto vandens ir nuotekų tvarkymo, sistemos sens ir blogės tiekiamų paslaugų kokybė.

2017 m. prioritetiniais tikslais bendrovė laiko šių priemonių vykdymą:

1. Dalyvauti investiciniuose projektuose:
  - 1.1. „Vandentiekio ir buitinių nuotekų infrastruktūros rekonstrukcija ir plėtra Šėtos miestelyje, Kunionių kaime bei Kėdainių mieste“;
  - 1.2. „Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tinklų rekonstrukcija ir plėtra“.
2. Rekonstruoti Josvainių VĮ.
3. Tęsti vandentiekio ir nuotekų tinklų renovaciją bendrovės lėšomis.

UAB „Kėdainių vandenys“ direktorius

Kęstutis Vaitkevičius